



Российский разработчик и поставщик
решений на основе программного обеспечения
с открытым исходным кодом

О Компании



РЕД СОФТ - российский разработчик и поставщик решений на основе программного обеспечения с открытым исходным кодом



Разработка, внедрение и сопровождение **прикладного и общесистемного программного обеспечения** в Российской Федерации

5

Москва, Дубна,
Муром, Тверь,
Санкт-Петербург

>

15

лет
на рынке

>

400

сотрудников

ВВ+
рейтинг

по данным аналитического
кредитного рейтингового
агентства АКРА

УЧАСТНИК



АРПП
Отечественный софт



РУС®СОФТ

ЛИЦЕНЗИИ



ФСТЭК России



ФСБ России

Лицензии



ФСТЭК России

На деятельность по разработке и производству средств защиты конфиденциальной информации

КИ 0269 013524 рег. №1352 от 28.11.2014 г. – бессрочно



ФСТЭК России

На деятельность по технической защите конфиденциальной информации

КИ 0134 006672 рег. №2504 от 28.11.2014 г. – бессрочно



ФСБ России

на осуществление разработки, производства шифровальных (криптографических) средств, защищенных с использованием шифровальных (криптографических) средств информационных и телекоммуникационных систем

ЛСЗ №0012019 рег. №14669Н от 15.10.2015 г. - бессрочно



О Продуктах

РЕД СОФТ осуществляет деятельность в сфере государственной информатизации Российской Федерации, в том числе, занимается разработкой:

Продукты

Операционная система
РЕД ОС

Система управления виртуализацией
РЕД Виртуализация

Система управления базами данных
СУБД Ред База Данных

Система управления ИТ инфраструктурой
РЕД АДМ

Электронное взаимодействие взыскателей с ФССП России
Цифровой сервис «Взыскатель»

Система автоматизации электронного документооборота
РЕД ДОК

Решения по организации межведомственного электронного взаимодействия
РЕДШЛЮЗ

Решение для кадастровой оценки
СИП КАДАСТР

Цифровая платформа «Принудительное исполнение»
ЦППИ

Платформа разработки информационных систем
РЕД Платформа

Технология
«Интеллектуальный помощник»

Решения на базе РЕД ОС

Решение для запуска Windows приложений на РЕД ОС с возможностью использования ЭП
РЕД ВАЙН

Продукты РЕД СОФТ

Зарегистрированы в Реестре программного обеспечения Минцифры России

Подходят для внедрения в государственных организациях в рамках национальной программы импортозамещения:



Продукт РЕД СОФТ

СУБД Ред База Данных

РЕД ОС

РЕДШЛЮЗ

РЕД Платформа

РЕД Виртуализация

СИП КАДАСТР

ЦППИ

ЦС «Взыскатель»

РЕД АДМ

Номер
в Реестре ПО
№1

№3751

№4312

№4370

№6929

№8434

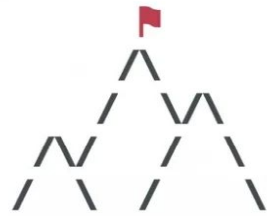
№11458

№12418

№16015



Достижения РЕД СОФТ 2021 - 2022



Лучшие IT-решения
для повышения эффективности

**ЦИФРОВЫЕ
ВЕРШИНЫ**

Победитель номинации
**«Лучший
государственный сервис»**



Победитель номинации
«Большие данные»



**МОСКОВСКАЯ
БИРЖА**

Победитель номинации
**«Лучшая коммуникация с
инвесторами в сегменте
МСП и Сектора Роста»**



2 место
среди разработчиков
отечественных ОС

Заказчики

Федеральные органы власти



ФССП России



Росавиация



ФСИН России



ФАС России



Минцифры
России



Ростехнадзор



Ространснадзор



Минобрнауки
России



Генеральная
прокуратура РФ



Минобороны
России



национальный
институт аккредитации
росаккредитации

Росаккредитация



Курская
область



ЯНАО



Волгоградская
область



Курганская область



Кемеровская
область



Калужская
область



Тамбовская
область



Оренбургская
область



Брянская
область



Республика
Дагестан



Новгородская
область



Краснодарский
край

Заказчики

Компании и корпорации



Технологические партнеры

Средства защиты информации



Прикладное ПО



Аппаратное обеспечение



Специализированное ПО





РЕД ОС

Российская операционная система

Операционная система



Российская операционная система общего назначения



Сервер



Рабочая станция



Реестр российского программного обеспечения Минцифры России

№3751 от 23.07.2017 г.



Сертификат ФСТЭК России
Профиль защиты ИТ.ОС.А4.ПЗ

№4060 от 12.01.2019 г.

- Соответствует нормативно-правовым актам регуляторов рынка
- Экосистема совместимых решений
- Централизованное управление ИТ-инфраструктурой
- Интуитивный интерфейс рабочего стола
- Принята в стандарт ФОИВ, РОИВ и госкорпораций
- Разрабатывается с 2014 года

РЕД ОС состав продукта

Редакции



«Стандартная»

Наиболее свежий и актуальный набор пакетов



«Сертифицированная»

Сертифицирована ФСТЭК России

Конфигурации



«Сервер»

- минимальный
- графический



«Рабочая станция»

Архитектуры



x86_64, i686



aarch64

- Raspberry Pi
- Baikal - M
- Kunpeng (Huawei Taishan)



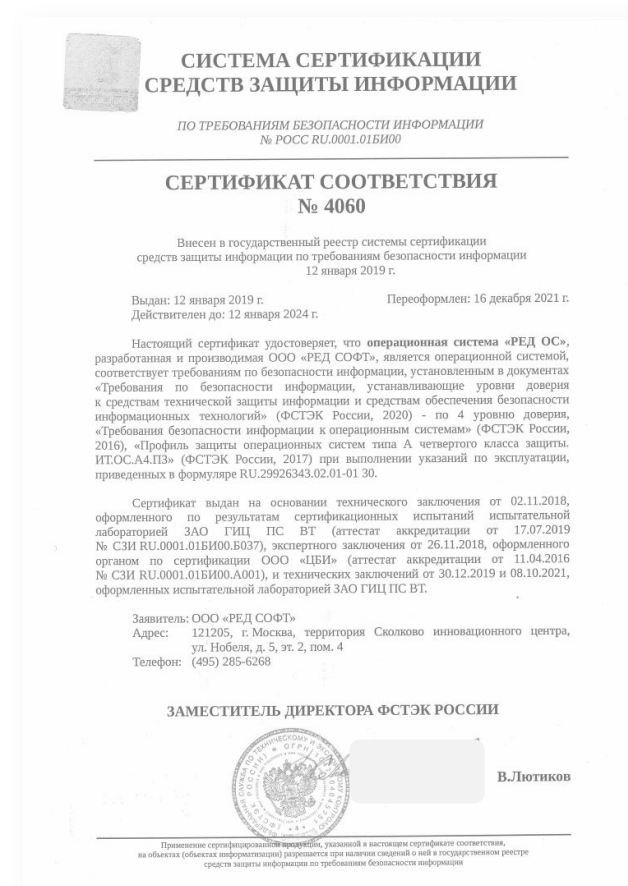
e2k (Эльбрус)

Сертификация

РЕД ОС может применяться:

- ИСОП до II класса защищенности включительно
- АСУ ТП до I класса защищенности включительно
- ГИС до I класса защищенности включительно
- ИСПДн до I уровня защищенности включительно
- КИИ до I категории значимости включительно

Регулярная проверка технической поддержки с привлечением испытательной лаборатории



Сертификат ФСТЭК России
Профиль защиты ИТ.ОС.А4.ПЗ
№4060 от 12.01.2019 г.

РЕД ОС используется

В органах власти



Курская область



ЯНАО



Волгоградская область



Курганская область



Кемеровская область



Калужская область



Республика Дагестан



Краснодарский край

Компании и корпорации



РусГидро



ОБЪЕДИНЕННАЯ
ДВИГАТЕЛЕСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОРПОРАЦИЯ



Российские железные дороги



Ростелеком



СУБД Ред База Данных

Российская промышленная система управления базами данных

СУБД Ред База Данных



**Российская промышленная
система управления базами данных**



№1 в Реестре
российского
программного
обеспечения
Минцифры
России



Сертификат
ФСТЭК России
№2729 от
08.10.2012 г.



Разрабатывается
с 2006 г.



Основана
на исходных
кодах
Firebird



Совместима
с **российскими**
операционными
системами

Совместимость с программно-аппаратными платформами



Операционная система



Аппаратная часть



Сертификаты СУБД Ред База Данных

Сертифицирована ФСТЭК России в системе сертификации средств защиты информации по требованиям безопасности информации № РОСС RU.0001.01БИ0



Сертификат ФСТЭК России №2729 от 08.10.2012 г.

5 КЛАСС ЗАЩИЩЕННОСТИ

по Руководящему Документу «Средства вычислительной техники. Защита от несанкционированного доступа к информации. Показатели защищенности от несанкционированного доступа к информации» (Гостехкомиссия России, 1992)

4 УРОВЕНЬ ДОВЕРИЯ

Согласно «Требования по безопасности информации, устанавливающие уровни доверия к средствам технической защиты информации и средствам обеспечения безопасности информационных технологий»

Может применяться:

- в государственных информационных системах (ГИС) до **первого класса** защищенности включительно;
- в информационных системах персональных данных (ИСПДн) до **первого уровня** защищенности персональных данных включительно;
- в объектах критической информационной инфраструктуры (КИИ) **первой категории** включительно;
- в автоматизированных системах управления производственными и технологическими процессами (АСУТП) **первого класса** защищенности включительно.

СИСТЕМА СЕРТИФИКАЦИИ
СРЕДСТВ ЗАЩИТЫ ИНФОРМАЦИИ
ПО ТРЕБОВАНИЯМ БЕЗОПАСНОСТИ ИНФОРМАЦИИ
№ РОСС RU.0001.01БИ00
СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ
№ 2729



Внесен в государственный реестр системы сертификации средств защиты информации по требованиям безопасности информации 8 октября 2012 г.

Выдан: 8 октября 2012 г. Действителен до: 8 октября 2018 г. Срок действия продлен до: 8 октября 2023 г. Переоформлен: 14 октября 2020 г.

Настоящий сертификат удостоверяет, что система управления базами данных «Ред База Данных», разработанная и производимая ООО «РЕД СОФТ», является системой управления базами данных с встроенными средствами защиты от несанкционированного доступа к информации, не содержащей сведений, составляющих государственную тайну, соответствует требованиям по безопасности информации, установленным в документах «Требования по безопасности информации, устанавливающие уровни доверия к средствам технической защиты информации и средствам обеспечения безопасности информационных технологий» (ФСТЭК России, 2018) - по 4 уровню доверия и «Средства вычислительной техники. Защита от несанкционированного доступа к информации. Показатели защищенности от несанкционированного доступа к информации» (Гостехкомиссия России, 1992) - по 5 классу защищенности при выполнении указаний по эксплуатации, приведенных в формуляре 46.29926343.502120-01.30.

Сертификат выдан на основании технического заключения от 31.08.2012, оформленного по результатам сертификационных испытаний испытательной лабораторией ЗАО ГИЦ ПС ВТ (аттестат аккредитации от 17.07.2019 № СЗИ RU.0001.01БИ00.0037), экспертного заключения от 19.09.2012, оформленного органом по сертификации ООО «ИВИ» (аттестат аккредитации от 11.04.2016 № СЗИ RU.0001.01БИ00.A001), технических заключений от 30.09.2015, 26.10.2018 и 24.08.2020, оформленных по результатам испытаний испытательной лабораторией ЗАО ГИЦ ПС ВТ.

Заявитель: ООО «РЕД СОФТ»
Адрес: 121205, г. Москва, территория Сколково инновационного центра, ул. Нобеля, д. 5, эт. 2, пом. 4
Телефон: (495) 285-6268

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ФСТЭК РОССИИ
В.Лютиков

Принятый сертифицированный продукт, упомянутый в настоящем сертификате соответствия, на объектах обработки информации должен использоваться при наличии сведений о ней в государственном реестре средств защиты информации по требованиям безопасности информации.

Технологическая совместимость



СУБД Ред База Данных используется



ФССП
России

> **130 млн**
операций в сутки

> **1,5 млрд**
документов ежегодно

99,9%
отказоустойчивость

А также:



Росавиация



Министерство
транспорта РФ



Ространснадзор



Генеральная
прокуратура РФ



РЖД·МЕДИЦИНА



Росгидромет



ФГУП
Радиочастотный
центр



Минцифры
России



Московская
область



**ПЕТЕРБУРГСКИЙ
ОНКОЦЕНТР**

Сервис по предоставлению информации о ходе исполнительного производства, работающий на СУБД Ред База Данных, признан Минцифры России **самым быстрым** на портале «Госуслуги»

РЕД СОФТ – разработчик самого быстрого сервиса на портале госуслуг

Читать новость →

D:RUSSIA.RU



РЕД Платформа

Платформа разработки информационных систем

О платформе



Платформа разработки информационных систем



Современная программная платформа (фреймворк) быстрой разработки информационных систем



Объектная иерархическая модель данных на основе сертифицированной СУБД Ред База Данных



Широкие возможности конфигурирования и разработки в режиме runtime



Глубокие возможности по расширению функционала с помощью подключения или создания дополнительных модулей



Высокая адаптация к процессам непрерывной интеграции за счет уникальной системы синхронизации структуры данных



В Реестре российского программного обеспечения Минцифры России №4370

Компоненты РЕД Платформы

1

Толстый клиент на основе Swing, тонкий клиент на основе Vaadin v.7 + поддержка JNLP

2

Конфигуратор метаданных, позволяющий гибко настраивать структуры данных и связи между ними

- автоматическая синхронизация структуры данных в БД на основе метаданных
- автоматическое построение графического интерфейса на основе метаданных, как для тонкого, так и для толстого клиента с возможностью гибкой настройки
- генерация кода на основе метаданных

3

Полнофункциональный ORM, доступ к данным без необходимости написания SQL

- генерируемые классы сущностей, объектная модель сущностей с применением наследования
- фабрики сущностей
- провайдеры данных для чтения, фильтрации, преобразования данных в сущности и обратно
- виртуальные сущности, создаваемые на лету на основе метаданных без использования кода

4

Конфигуратор документооборота на основе моделей деловых процессов

Компоненты РЕД Платформы

5

Подсистема обновления метаданных на основе журнала изменений и пакетов обновления

6

Подсистема авторизации и аутентификации с поддержкой различных методов (логин/пароль, сертификат, интеграция с LDAP, OpenID, ЕСИА)

7

Подсистема безопасности и разграничения доступа

- ролевой доступ
- мандатный доступ
- ведение журналов безопасности

8

Подсистема построения отчетности

Компоненты РЕД Платформы

9

Подсистема уведомлений о событиях системы

10

Подсистема обмена данным

- простое создание как клиентских, так и сервисных модулей обмена данными (адаптеров)
- конфигуратор сериализации и десериализации данных системы в формат XML на основе метаданных, автоматическая генерация схем данных (XSD)
- поддержка СМЭВ версий 2 и 3

11

Хранилище данных с возможностью кластеризации

- подсистема гарантированной доставки. Распределенный документооборот на основе пакетного и поддокументного обмена с возможностью транзитной передачи данных между узлами
- возможность репликации данных
- встроенная поддержка криптографии, включая ГОСТ 2012

12

Подключаемый модуль полнофункционального REST-API с конфигуратором на основе метаданных

РЕД АДМ

Решение для автоматизации и централизованного управления ИТ-инфраструктурой

Централизованное управление

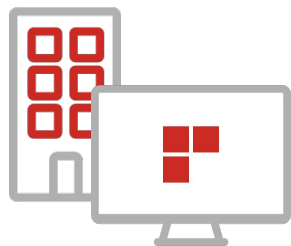


Система централизованного управления ИТ-инфраструктурой



Реестр российского программного обеспечения Минцифры России

№16015 от 23.12.2022 г.



РЕД АДМ
Стандартная редакция



РЕД АДМ
Промышленная редакция

- Собственная разработка компании РЕД СОФТ
- Техническая поддержка РЕД СОФТ
- Централизованное управление пользователями, группами, компьютерами
- Автоматизация рутинных рабочих процессов
- Удобный, современный веб-интерфейс

РЕД Виртуализация

Система управления виртуализацией серверов и рабочих станций

РЕД Виртуализация



**Система управления
виртуализацией серверов и
рабочих станций**



Включена в Реестр российского
программного обеспечения
Минцифры России

№6929 от 01.09.2020 г.

Компоненты

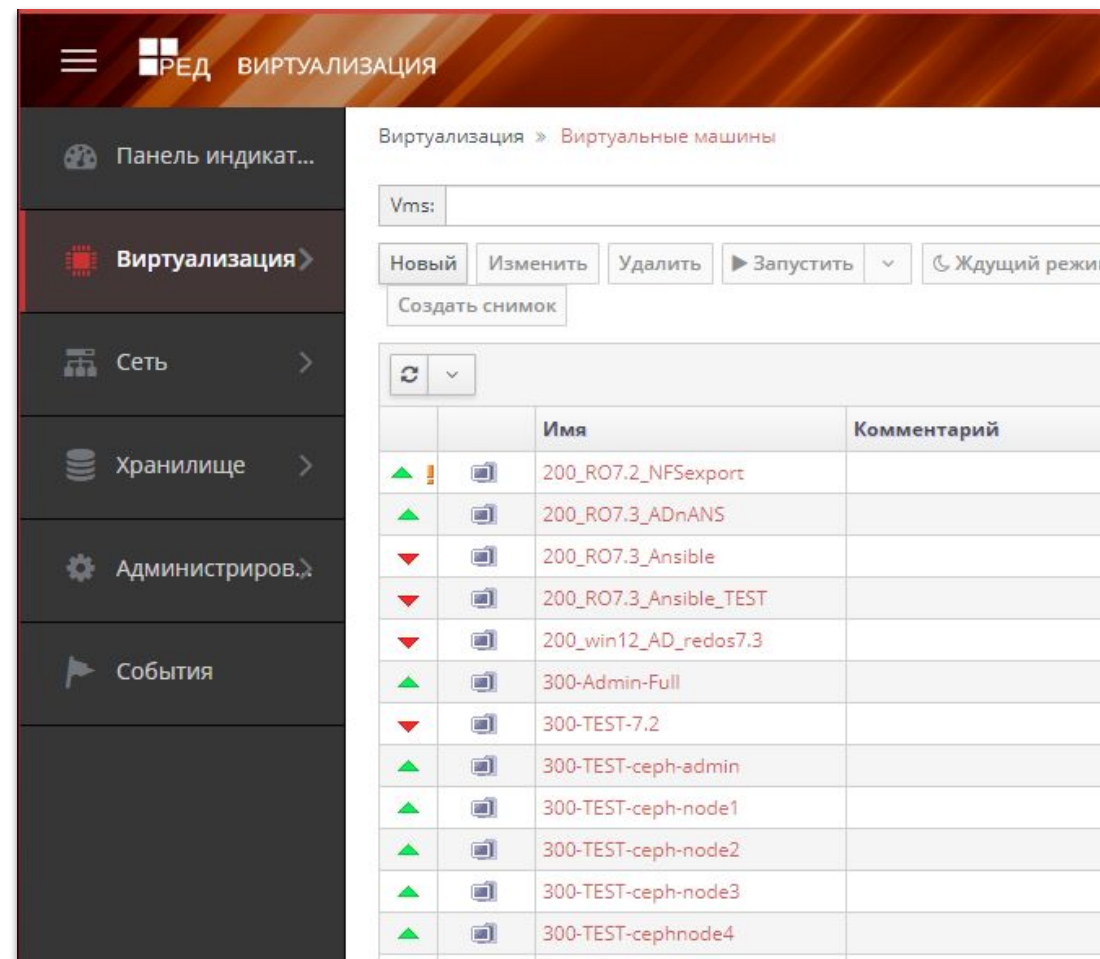


Пакетная база



Возможности

- графический веб-интерфейс
- встроенные метрики и журналы
- профили производительности виртуальных машин
- выбор приоритета высокой доступности для виртуальных машин
- миграцию виртуальных машин в реальном времени
- режимы высокой доступности для хостов виртуализации
- моментальные снимки виртуальных машин
- наличие шаблонов виртуальных машин
- создание виртуальных машин из шаблонов в рамках пула
- подключение к виртуальным машинам с использованием тонких клиентов



РЕДШЛЮЗ

Решение для организации межведомственного электронного взаимодействия

О решении



Решение для организации межведомственного электронного взаимодействия



Зарегистрирован в Реестре программного обеспечения Минцифры России

№ 4312 от 29.03.2018 г.



Подходит для внедрения в государственных организациях в рамках национальной программы импортозамещения

Схема взаимодействия



РЕДШЛЮЗ сегодня

> **50**

поддерживаемых систем и сервисов

> **250**

выведенных госуслуг

до **100 000**

пользователей

> **600**

поддерживаемых видов сведений СМЭВ

до **2 000**

интеграций с ВИС

до **1 000 000**

запросов в сутки

Интеграции с системами и сервисами



АИС ФССП
России



ИС МЭВ ГП РФ



ГИС ГМП



ФИС ГИБДД
МВД России



АИС ПФР



МФЦ



ГАС Управление



ЕГПУ

Преимущества



1

Опыт межведомственного взаимодействия с 2008 г.

2

Большой опыт взаимодействия с СЦ и ЛК УВ ключевыми участниками СМЭВ

3

Индивидуальный подход по выводу госуслуг

4

Возможность разработки конфигурируемых клиентских модулей

5

Большой объем готовых модулей и быстрая настройка

6

Полный комплекс услуг (обследование, проектирование, внедрение, обучение, аттестация и поддержка)

7

Гибкие механизмы интеграции (SOAP, REST, файлы и т.д.)

«Принудительное исполнение»

Цифровая платформа

Основные заинтересованные стороны



ОМСУ

муниципальные и административные органы субъектов РФ: администрации города, края, округа, района, села



КНО

региональные органы государственного контроля (надзора)

региональные органы муниципального контроля



Мировые суды

участки мировых судов субъектов РФ



Органы по управлению государственным имуществом

территориальные органы по управлению государственным имуществом в субъектах РФ

Опыт внедрения ЦППИ

Московская область



Ространснадзор



Взыскиваемость возросла **до 65%**

Ключевые проблемы и транзакционные издержки

01 Отсутствие оперативного канала

Отсутствие СМЭВ для передачи ОИВ субъекта РФ вторых экземпляров постановлений об административных правонарушениях в территориальные отделы ФССП России и получение постановлений судебного пристава исполнителя в рамках возбужденных исполнительных производств

02 Отсутствие оперативного контроля

Отсутствие оперативного контроля пристава взыскателем (ОИВ\ОМСУ), в части совершения исполнительских действий в рамках возбужденных исполнительных производств

03 Необходимость ручной сверки

Необходимость ручной сверки возбужденных постановлений по ИП, переданных\полученных исполнительных документов между ОИВ\ОМСУ и ТО ФССП России

04 Отсутствие учета платежей

Отсутствие автоматического учета оплаты постановлений по ИП

05 Непрозрачное информирование

Отсутствие уведомлений об административном правонарушении на ЕПГУ

06 Существенные расходы

Существенные расходы на бумажный документооборот ОИВ\ОМСУ и ТО ФССП России, на уведомление граждан и организаций

Решение: Цифровая платформа «Принудительное исполнение»



Внедрение Цифровой платформы «Принудительное исполнение» позволит:

- | | | | |
|---|---|--|---|
| 01
Увеличить поступления в бюджет | 02
Снизить затраты на передачу документов | 03
Упростить процедуру сверки документов | 04
Оптимизировать хранение документов |
|---|---|--|---|

Увеличить поступления в бюджет субъекта РФ за счет контроля принудительного исполнения

Снизить трудозатрат органов всех уровней по формированию и передаче документов ФССП России

Упростить процесс при сверке исполнительных документов переданных/полученных в ФССП России

Сократить финансовые затраты на хранение исполнительных дел и постановлений

- | | | | |
|-----------------------------------|---|---|---|
| 08
Реализовать контроль | 07
Автоматизировать формирование документов | 06
Обеспечить прозрачность исполнения | 05
Снизить объем документооборота |
|-----------------------------------|---|---|---|

Уведомлять стороны о новых событиях по постановлениям о правонарушениях

Автоматизировать формирование и передачу вторых экземпляров постановлений о правонарушениях

Формировать аналитическую отчетность по делам и исполнительным производствам

Снизить объем бумажного документооборота между ОИВ\ ОМСУ субъекта и ФССП России



(создание постановления, оплата, необходимость отправки в ФССП России, статус производства)



(исполнительных документов в ФССП России, получение статусов производства и постановлений СПИ)

Цифровой сервис «ВЗЫСКАТЕЛЬ»

Электронное взаимодействие взыскателей
с ФССП России

Схема взаимодействия взыскателей с ФССП России через СМЭВ



- защищенный канал посредством VIPNet Coordinator
- многопоточность обработки данных по каналу СМЭВ
- актуальная информация по всем документам
- отправка обращений напрямую приставу
- автоматическая обработка информации о ходе ИП

Преимущества использования

01 Организация электронного документооборота с ФССП России

02 Единая точка входа и единый стандарт электронного взаимодействия

03 Легитимность электронного документооборота

04 Возможность масштабирования рабочих мест

05 Контроль исполнительного производства

06 Интеграция с системой заказчика (REST API)

07 Увеличение поступающих платежей по исполнительным производствам

08 Сокращение расходов на почтовую корреспонденцию

09 Возможность пакетной обработки информации по исполнительным производствам

10 Оперативное получение информации о ходе ведения ИП, ответов на запросы и заявления

11 Сокращение времени работника на обработку одного ИП

Получение постановлений СПИ



Постановления формируются и доставляются в электронном виде (xml-формат)



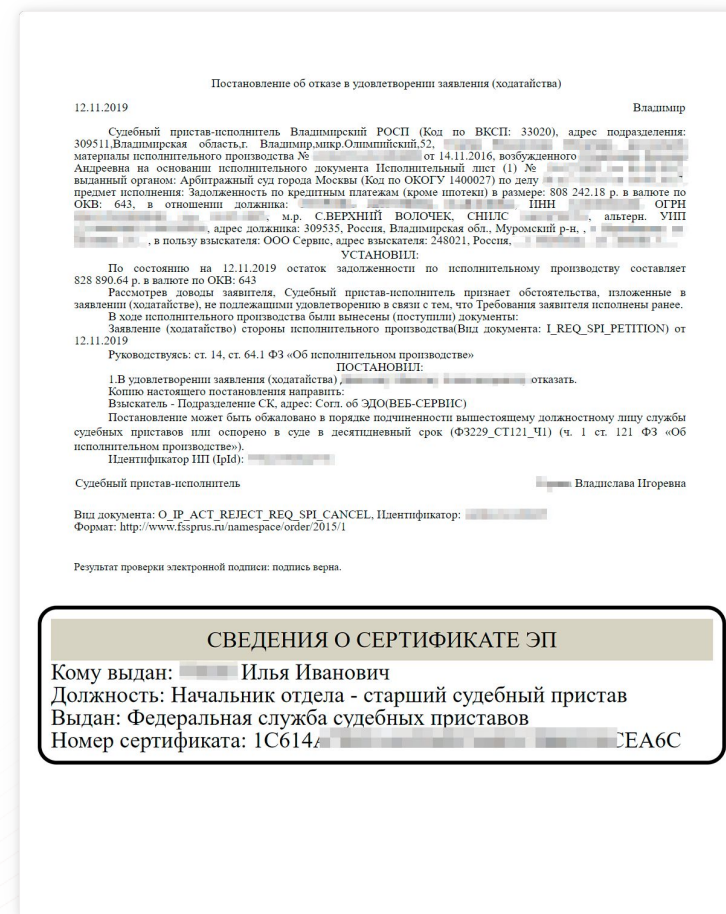
Постановления подписываются электронной подписью судебного пристава-исполнителя



Печатная форма документа содержит сведения об электронной подписи

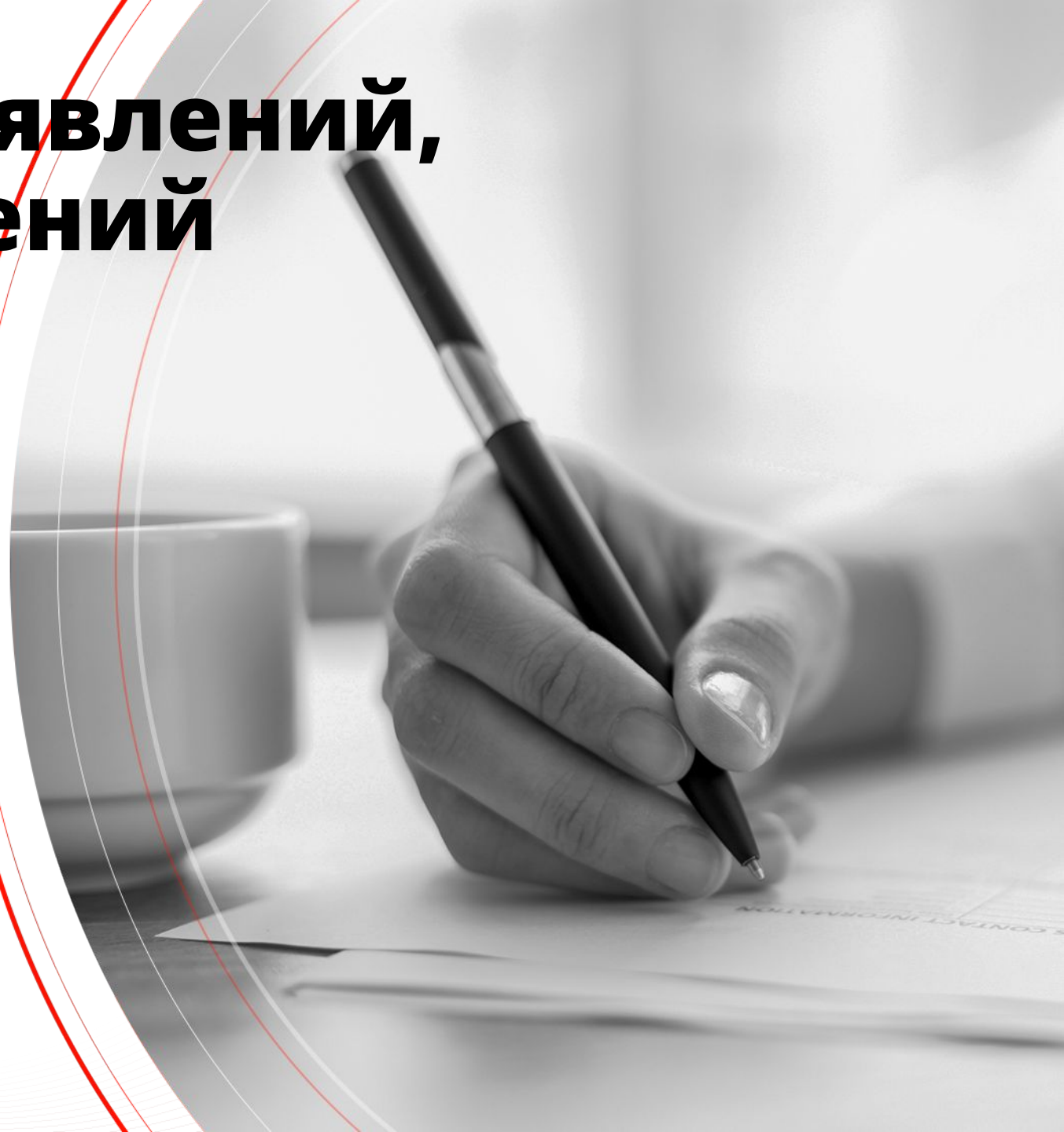


Постановления доставляются в течение 1 дня с момента вынесения

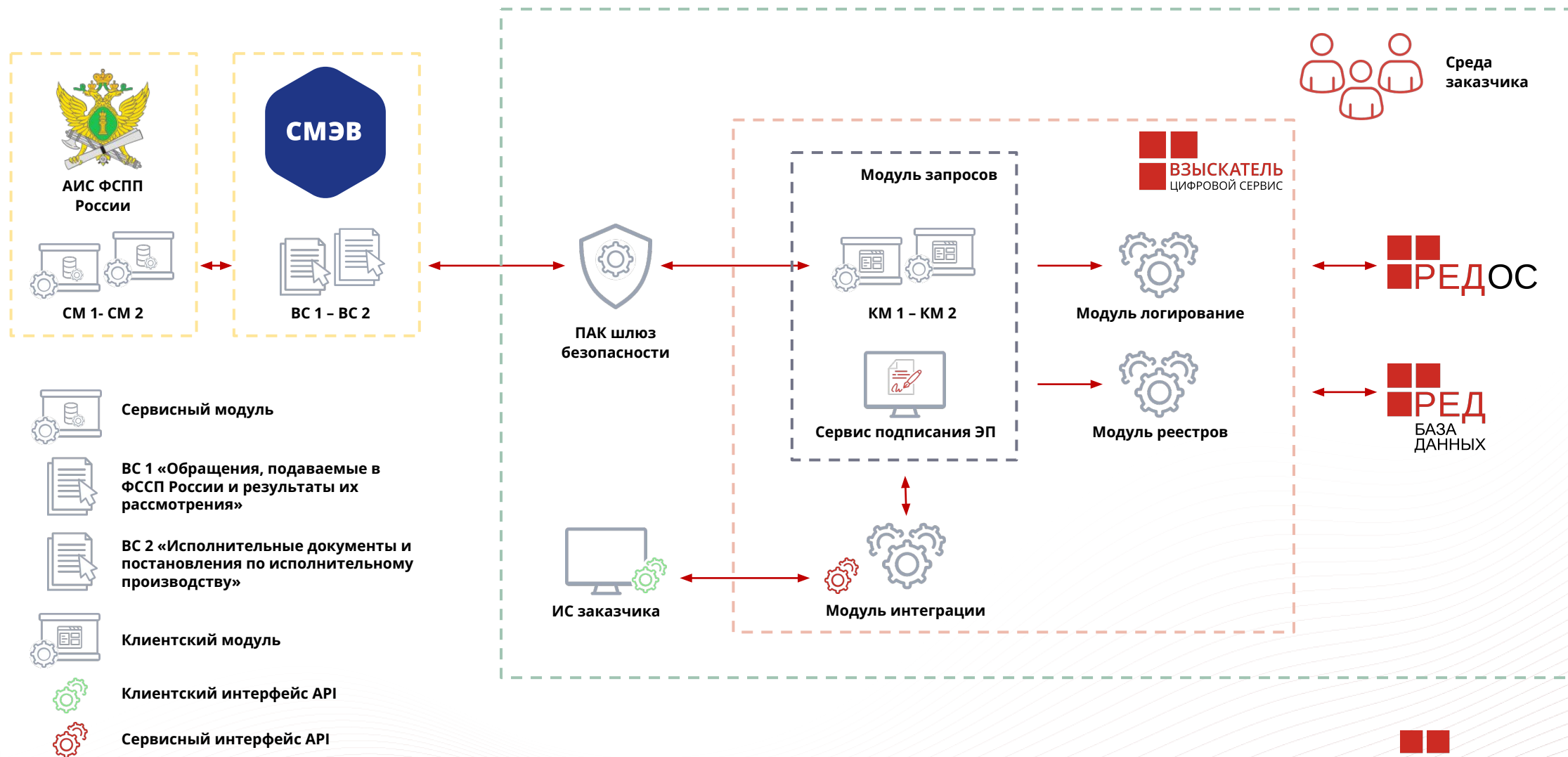


Направление заявлений, жалоб и обращений

- Предоставление информации о фактах совершения прямых платежей по исполнительным производствам
- Направление заявлений о розыске должника и его имущества
- Направление заявлений о местонахождении должника и его имущества
- Направление заявлений о вынесении постановлений о временном ограничении на выезд должника с территории Российской Федерации



Архитектура системы



РЕД ДОК

Система электронного документооборота

Возможности РЕД ДОК

- автоматизация обработки входящих, исходящих и внутренних документов
- мониторинг выполнения резолюций
- поиск по реестрам документов и поручений
- настраиваемая отчетность
- ведение истории работы с документами
- управление доступом к документам



РЕД ДОК для подразделений



Руководитель

Контроль сроков исполнения поручений, оптимизация бизнес процессов



Бухгалтерия

Оперативное согласование и быстрый поиск документов



Структурные руководители

Формирование поручений, отслеживание исполнения



Канцелярия

Быстрая регистрация входящей, исходящей, внутренней документации



Кадры

Доведение приказов, согласование отпусков, направление служебных записок



Сотрудники

Быстрое поступление документов на исполнение

Основные преимущества внедрения



Внедрение РЕД ДОК позволит:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| 01
Организовать единое информационное пространство | 02
Автоматизировать контроль сроков исполнения | 03
Высвободить время сотрудников | 04
Оптимизировать хранение документов |
| Обеспечение полного цикла многопользовательской работы с документами | Наглядный автоматический контроль сроков исполнения поручений, исполнительской дисциплины | Сокращение временных затрат на обработку входящих, исходящих и внутренних документов | Единое хранилище документов в электронном виде, а также истории процессов их обработки |
| 08
Сократить расходы | 07
Оптимизировать процесс маршрутизации | 06
Обеспечить прозрачность исполнения | 05
Улучшить эффективность бизнес-процессов |
| Сокращение расходов на бумажные носители, уменьшение транзакционных издержек | Настройка оптимальных маршрутов документных потоков, сокращение ошибочных действий в процессах | Формирование аналитической и статистической отчетности по исполнительской дисциплине | Рационализация документных процессов, повышение производительности труда и сокращение временных издержек |

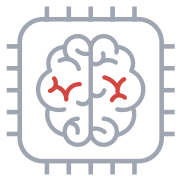
КАДАСТР

Система интеллектуальных помощников

Искусственный интеллект в России



Указ Президента РФ от 10.10.2019 № 490 «О развитии искусственного интеллекта в Российской Федерации» (вместе с «Национальной стратегией развития искусственного интеллекта на период до 2030 года»)



Федеральный проект «Искусственный интеллект» национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации»

Поручение Правительства Российской Федерации от 3 июля 2020 г. № АБ-П13-114пр:

- обеспечение внедрения готовых решений на основе технологий искусственного интеллекта в отраслях экономики, социальной сфере и государственном управлении;
- формирование системы доступных для разработчиков ИИ-решений, постоянно обновляемых наборов данных, источниками которых являются органы государственной власти, субъекты Российской Федерации, государственные корпорации и компании с государственным участием, научные организации.

Наши компетенции

1

Распознавание
лиц на фото

2

Распознавание
лиц на видео

3

Отслеживание
объектов
на видео, трекинг

4

Обработка
текстов
на естественных
языках

5

Разработка UI для
задач ИИ

6

Разработка API
для задач ИИ

7

Нейронные сети

8

Компьютерное
зрение

Кадастровая оценка. Общая информация

ЦЕЛЬ

Разработка комплексной системы определения кода расчета вида использования земельных участков, а также объектов капитального строительства, позволяющей осуществлять оперативное кодирование большого объема объектов с минимальными трудозатратами

Подходы к решению:

1 справочники, сформированные на основе предыдущих результатов

2 методы поверхностного обучения (деревья классификации)

3 методы глубокого машинного обучения

Обучение нейронной сети

Документ,
выгрузка
из Росреестра



Конвертируем
в числовые значения



Вектор для Диапазон площади
Вектор для Категория земель
Вектор для Вид использования участка по документу
Вектор для Вид разрешенного использования по классификатору Росреестра
И другие векторы

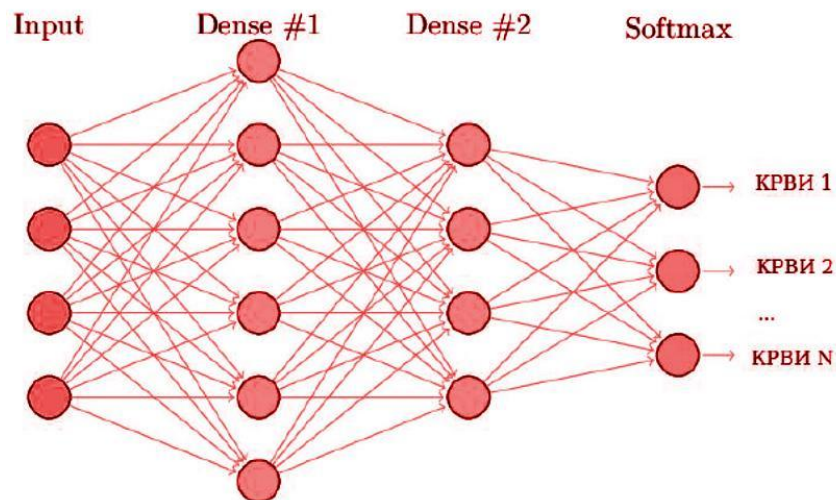
С помощью модели НС мы пытаемся **найти зависимость** одних параметров от других:

Выгрузка из Росреестра => КРВИ

Выгрузка из Росреестра => Код подгруппы

Если эта зависимость есть,
то она будет построена.

Вопрос только в качестве.



На выходе модели:

КРВИ

Код подгруппы

А точнее вероятность
принадлежности объекта
к тому или иному КРВИ
или коду подгруппы

Кадастровая оценка. Модель

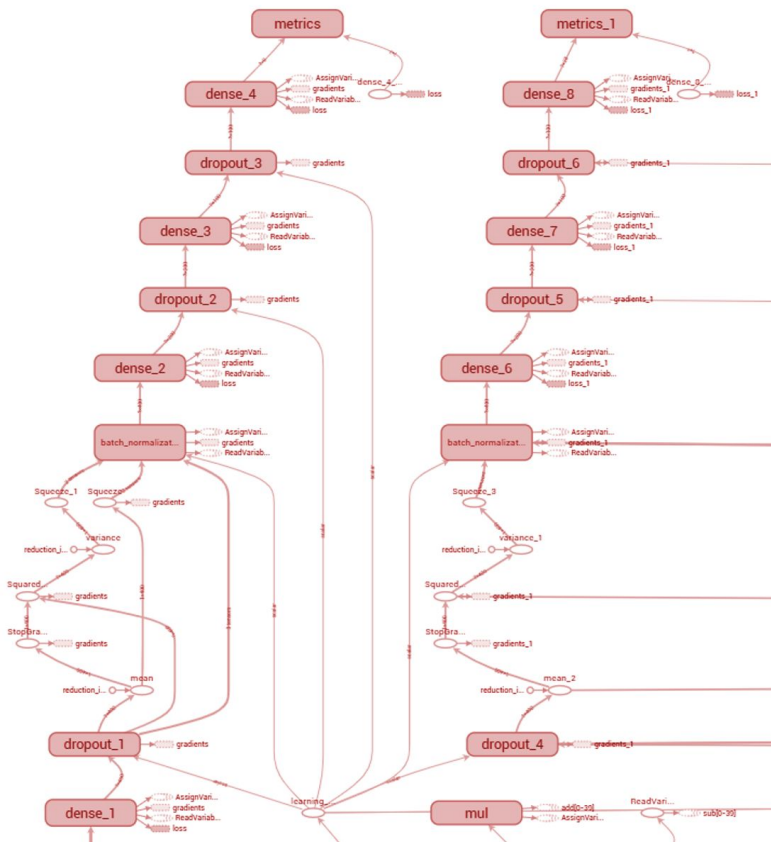
Параметры ЗУ

- Площадь (диапазон)
- Категория земель
- ВРИ по документу
- ВРИ по классификатору
- Адресные характеристики

Параметры ОКС

- Вид объекта недвижимости
- Площадь объекта
- Наименование ОКС
- Назначение ОКС
- Количество надземных этажей
- Количество подземных этажей

Нейронная сеть



Результат ЗУ

1. КРВИ-1, вероятность
2. КРВИ-2, вероятность
3. КРВИ-3, вероятность
4. ...
5. КРВИ-N, вероятность

Результат ОКС (несколько моделей)

1. Код группы-100, вероятность
2. Код группы-200, вероятность
3. Код группы-300, вероятность
4. ...
5. Код группы-1000, вероятность
6. Код подгруппы-1xx, вероятность
7. ...
8. Код подгруппы-2xx, вероятность
9. ...
10. Код подгруппы-3xx, вероятность
11. ...
12. Код подгруппы-10xx, вероятность

Кадастровая оценка. Оценка модели



Автоматизация процесса позволяет существенно сократить сроки выполнения кодирования земельных участков



Точность кодирования с использованием технологий машинного обучения превышает точность и охват «интуитивных» методов



Сокращение времени кодирования основной массы объектов позволяет снизить влияние человеческого фактора и сосредоточиться на более точной обработке «сложных» объектов

Кадастровая оценка. От теории к практике

Кадастровая система Администратор

Интеллектуальные помощники

Кодирование земельных участков

Присвоение кода расчета вида использования земельных участков на основе основных характеристик: площади, категории земель, видов разрешенного использования и адресных характеристик.

Кодирование объектов капитального строительства

Присвоение кодов подгрупп объектов капитального строительства (зданий, сооружений, ОНС) на основе основных характеристик: площади, наименования, назначения, адресных характеристик, свойств земельного участка, на котором расположен ОКС.

Анализ объектов-аналогов (земельные участки)

Семантический анализ объявлений из баз данных рекламных объявлений о продаже земельных участков с целью определения вида использования (группировки ЗУ) и характеристик объектов-аналогов – цена предложения, вид сделки, площадь, местоположение, обеспеченность основными инженерными коммуникациями.

Анализ объектов-аналогов (квартиры, жилые дома)

Семантический анализ объявлений из баз данных рекламных объявлений о продаже объектов капитального строительства с целью определения группировки ОКС и характеристик объектов-аналогов – цена предложения, вид сделки, площадь, местоположение, материал стен, этажность, год постройки.

Оценочное зонирование

Проведение оценочного зонирования – разделение территории на ценовые зоны на основе рыночной информации в соответствии с Методическими указаниями. В границах территориальных зон определяются типовые объекты недвижимости и рассчитываются средние удельные рыночные цены объектов недвижимости. Границы территориальных зон задаются на основе документов административно-территориального деления или кадастрового плана территории, либо определяются интерактивно в процессе

Контроль качества результатов кадастровой оценки

Проверка корректности определения кадастровой стоимости путем сопоставления полученных результатов с рыночными ценами для соответствующей территории и группы (видов использования) объектов недвижимости. Может проводиться либо массово при подготовке отчета о ГКО, либо по отдельным объектам при подготовке ответов на замечания к отчету.

+7 (495) 285 6268 cada@red-soft.ru Режим работы: с 10:00 до 18:00 мск

← Кодирование земельных участков Администратор

Загрузка файла

История запросов

Загруженный документ
Дата: 09.06.2020
Время: 12:40:32

Загруженный документ
Дата: 01.06.2020
Время: 16:04:26

Загруженный документ
Дата: 01.06.2020
Время: 15:58:28

Загруженный документ
Дата: 25.05.2020
Время: 13:41:39

Загруженный документ
Дата: 25.05.2020
Время: 13:41:20

Загруженный документ
Дата: 18.05.2020
Время: 18:51:16

Загруженный документ
Дата: 18.05.2020

Загруженный документ
Дата: 09.06.2020
Время: 12:40:32

Скачать исходный файл **Скачать результаты**

Результаты кодирования

№	Кадастровый номер	Группа-1	Группа-2	Группа-3	Вероятность-1	Вероятность-2	Вероятность-3	Площадь	Категория земель
1	50:13:0080305:1500	02:010	13:031	13:021	99.22%	0.77%	0	384	Земли населенных пунктов
2	50:33:0010289:538	13:021	13:011	02:010	99.97%	0.01%	0	889	Земли сельскохозяйственного назначения
3	50:33:0010289:539	13:021	13:011	02:010	99.97%	0.01%	0	880	Земли сельскохозяйственного назначения
4	50:33:0010289:542	13:021	13:011	02:010	99.97%	0.01%	0	1068	Земли сельскохозяйственного назначения
5	50:17:0010317:417	13:021	02:010	03:020	99.55%	0.23%	0.13%	585	Земли сельскохозяйственного назначения
6	50:06:0070602:1454	02:020	13:011	13:021	98.94%	0.93%	0.05%	1790	Земли населенных пунктов
7	50:33:0010289:583	13:021	13:011	02:010	99.97%	0.01%	0	1099	Земли сельскохозяйственного назначения
8	50:04:0180206:1371	13:031	12:001	06:090	98.43%	0.68%	0.51%	619	Земли сельскохозяйственного назначения
9	50:33:0010289:588	13:021	13:011	02:010	99.97%	0.01%	0	1297	Земли сельскохозяйственного назначения
10	50:21:0050311:2493	02:020	13:011	02:010	98.99%	0.94%	0.02%	1696	Земли населенных пунктов

+7 (495) 285 6268 када@red-soft.ru Режим работы: с 10:00 до 18:00 мск

download (4).xlsx - LibreOffice Calc

Файл Правка Вид Вставка Формат Стили Лист Данные Сервис Окно Справка

№	Кадастровый номер	Группа-1	Группа-2	Группа-3	Вероятность-1	Вероятность-2	Вероятность-3	Площадь	Категория земель
1	50:13:0080305:1500	02:010	13:031	13:021	99.22%	0.77%	0	384	Земли населенных пунктов
2	50:33:0010289:538	13:021	13:011	02:010	99.97%	0.01%	0	889	Земли сельскохозяйственного назначения
3	50:33:0010289:539	13:021	13:011	02:010	99.97%	0.01%	0	880	Земли сельскохозяйственного назначения
4	50:33:0010289:542	13:021	13:011	02:010	99.97%	0.01%	0	1068	Земли сельскохозяйственного назначения
5	50:17:0010317:417	13:021	02:010	03:020	99.55%	0.23%	0.13%	585	Земли сельскохозяйственного назначения
6	50:06:0070602:1454	02:020	13:011	13:021	98.94%	0.93%	0.05%	1790	Земли населенных пунктов
7	50:33:0010289:583	13:021	13:011	02:010	99.97%	0.01%	0	1099	Земли сельскохозяйственного назначения
8	50:04:0180206:1371	13:031	12:001	06:090	98.43%	0.68%	0.51%	619	Земли сельскохозяйственного назначения
9	50:33:0010289:588	13:021	13:011	02:010	99.97%	0.01%	0	1297	Земли сельскохозяйственного назначения
10	50:21:0050311:2493	02:020	13:011	02:010	98.99%	0.94%	0.02%	1696	Земли населенных пунктов

Лист 1 из 1 PageStyle_Sheet1 Русский Среднее значение: ; Сумма: 0 100%

Услуги

Поставка

Внедрение

Сопровождение (техническая поддержка)

Техническая поддержка РЕД ОС. Три уровня SLA

Базовый

- Доступ к portalу технической поддержки
- Регистрация обращений 24/7
- Режим обработки обращений — с 9:00 до 18:00 (МСК) по рабочим дням
- Время реакции: до 24 часов
- Предоставление обновлений безопасности РЕД ОС
- Количество обращений без ограничений
- Предоставление обновлений (новых версий) РЕД ОС
- Доступ к репозиторию РЕД ОС
- Доступ к базе знаний РЕД ОС

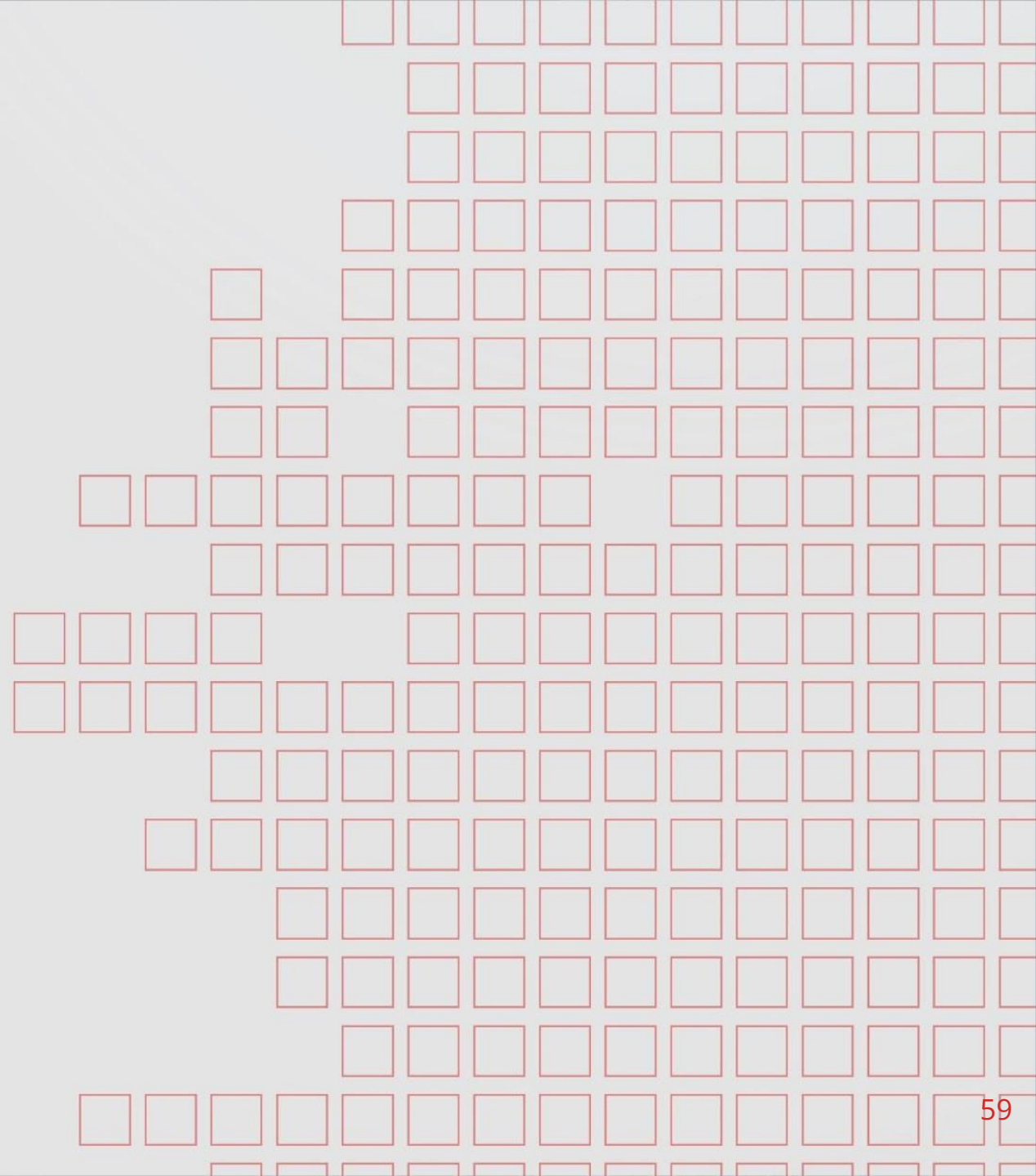
Стандартный

- Возможности уровня “Базовый”
- Консультирование по телефону (бесплатно на территории РФ)
- Режим работы (телефон) — с 9:00 до 18:00 (МСК) по рабочим дням
- Время реакции: до 16 рабочих часов
- Приём и обработка обращений с 9:00 до 18:00 (МСК) по рабочим дням
- Моделирование проблемных ситуаций на тестовом стенде*
- Анализ совместимости оборудования
- Решение вопросов, связанных с совместимостью оборудования*
- Консультации по установке программного обеспечения технологических партнеров

Расширенный

- Возможности уровня “Стандартный”
- Режим обработки запросов — 24/7 для «срочного» уровня критичности
- Время реакции: до 8 рабочих часов
- Выделенный инженер линии технической поддержки
- Сборка драйверов для оборудования*
- Удаленное подключение к инфраструктуре пользователя для решения обращения
- Включение пакетов в дистрибутив по инициативе Пользователя (по согласованию с Правообладателем)

Партнёрство



Технологическое партнерство

Тестирование продуктов РЕД СОФТ на совместимость с Вашим решением



Оформление сертификата совместимости с продуктами РЕД СОФТ



Слайды о совместимости в презентациях на выставках и конференциях



Пресс-релиз на наших ресурсах и в СМИ (CNews, TAdviser и пр.)



Размещение информации в каталоге совместимости на сайтах РЕД СОФТ



Размещение информации в каталоге совместимости АРПП “Отечественный Софт”



Рассылка по партнерам и заказчикам о совместимости продуктов



Демонстрация решений на выставочных ПК



Рекомендации заказчикам

Коммерческое партнерство

Присоединяйтесь
к партнерской
программе
РЕД СОФТ



Большой спрос
на рынке



Высокая
маржинальность



Помощь
в пресейлах



Совместный
маркетинг



Нет порога на
минимальную
сумму регистрации



Лояльные
требования
для повышения
уровня



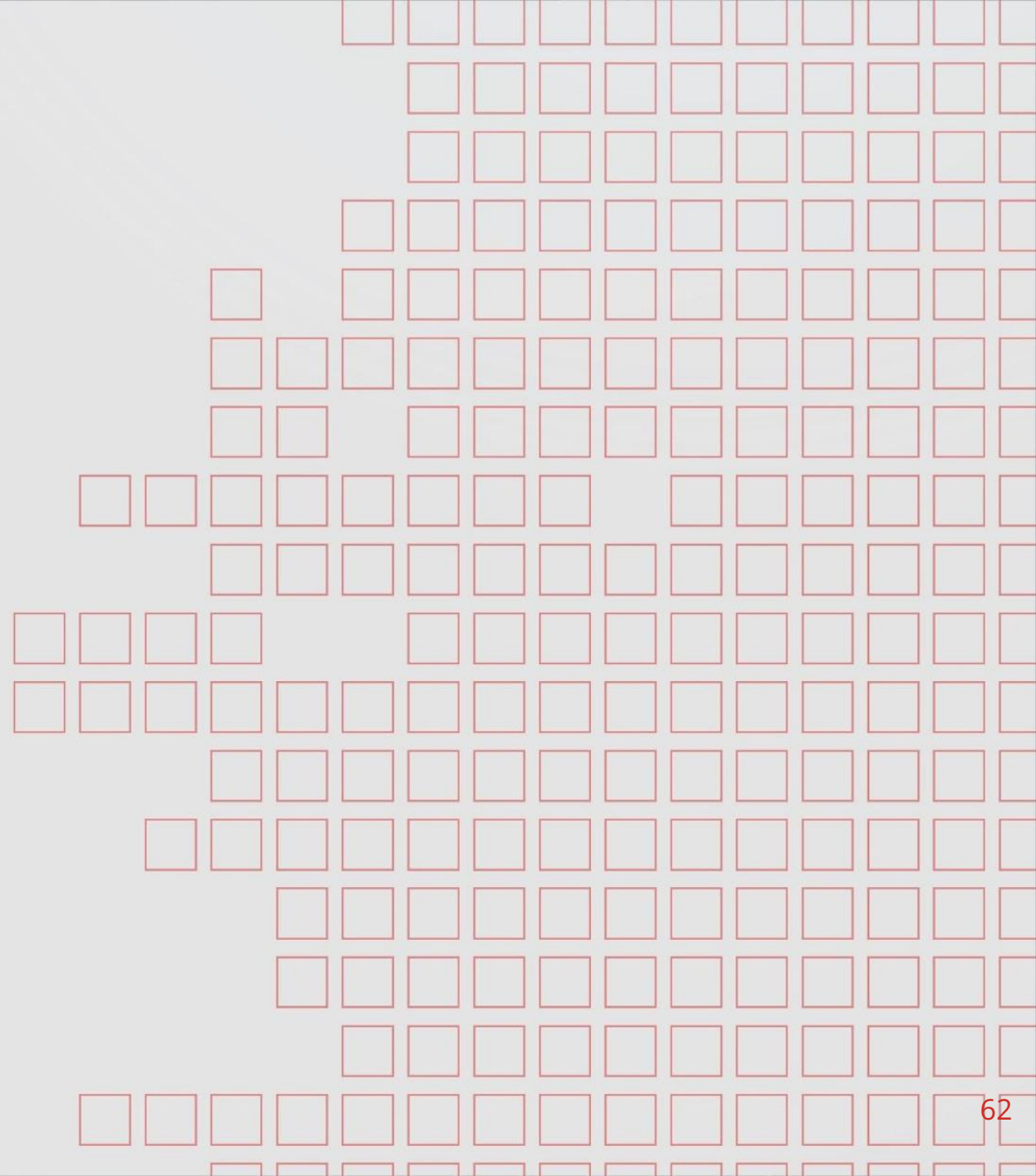
Бесплатные
лицензии
для партнеров



Обучение
для партнеров

Обучение

Обучающие программы
для пользователей
и администраторов



Про обучение

Подготовка администраторов
и пользователей по программам:

1 «Основы
работы в РЕД ОС»

2 «Система
безопасности в РЕД ОС»

3 «Основы
администрирования
РЕД ОС»

4 «Администрирование
СУБД Ред База Данных»

5 «Расширенное
администрирование
РЕД ОС»

6 «РЕД Виртуализация»

> **50**

авторизованных учебных центров
действуют на территории РФ



Дистанционное
и очное обучение



Обучение проводят
сертифицированные
преподаватели РЕД СОФТ

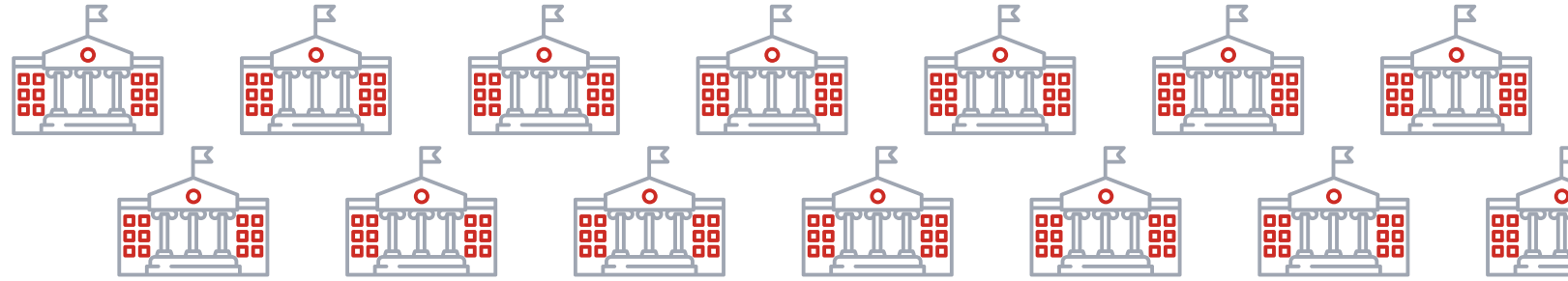


По окончании обучения
выдаётся сертификат
образца РЕД СОФТ

Работа с образовательными учреждениями

> **100**

образовательных учреждений сотрудничают с РЕД СОФТ



Передача образовательному учреждению лицензий и информационных материалов для проведения обучения

Участие специалистов РЕД СОФТ в государственных аттестационных и экзаменационных комиссиях

Возможность прохождения учебных практик и стажировок в РЕД СОФТ

Участие РЕД СОФТ в разработке учебных планов и образовательных программ

Проведение совместных научно-исследовательских работ

Открытие учебного центра и центра компетенций на базе учебного учреждения



**Используйте потенциал
продуктов РЕД СОФТ**

**www.red-soft.ru
sales@red-soft.ru**

